



AGENCE DU SOLEIL TRANSACTION

HONORAIRES 2025

St Pierre La Mer & Narbonne-Plage

⇒ VENTES SUR HABITATIONS :

• MANDAT A LA CHARGE DU VENDEUR :

Forfaitairement **jusqu'à 17 500€ : 2 000€ TTC**
Forfaitairement **de 17 501€ à 25 000€ : 2 500€ TTC**
Forfaitairement **de 25 001€ à 40 000€ : 4 000€ TTC**

De 40 001€ à 100 000€ : 8,33% HT = 10% TTC (Minimum 5000€ TTC)
De 100 001€ à 140 000€ : 7,5% HT = 9% TTC
De 140 001€ à 180 000€ : 6,66% HT = 8% TTC
De 180 001€ à 220 000€ : 8,33% HT = 7% TTC
De 220 001€ à 300 000€ : 5% HT = 6% TTC

Au-delà de 300 000€ : 4,16% HT = 5% TTC

Forfait pour vente de garage : 2500€ TTC
Forfait pour vente de terrains de loisirs : 5000€ TTC

• MANDAT A LA CHARGE DE L'ACQUÉREUR :

Forfaitairement 8,33% HT = **10% TTC**

⇒ VENTES SUR COMMERCES :

Forfait minimal : 4 784€ TTC

Jusqu'à 300 000€ : 8,33% HT = 10% TTC
De 300 001€ à 500 000€ : 7,50% HT = 9% TTC
Plus de 500 001€ : 6,67% HT = 8% TTC

Forfait pour l'établissement d'un document d'information de l'acquéreur dans le cadre des dispositions rendues obligatoires par la loi ALUR (immeuble soumis au régime de la copropriété) : 280,00€ TTC

⇒ AUTRES PRESTATIONS :

- **Avis de valeur immobilier** (sur lieux de situation de l'Agence) : 208,33€ HT soit **250,00€ TTC**
- Photocopies à l'unité : 0,13€ TTC